



**EMME CONSULTING**

**Studio Dottori Commercialisti**

**CIRCOLARI INFORMATIVE**  
**14 marzo 2025**

**POLIZZE CATASTROFALI**  
**Scadenza 31 MARZO 2025**

Gentili Clienti,  
entro il 31 marzo p.v. le imprese iscritte nel Registro delle Imprese (con sede legale in Italia o con stabile organizzazione in Italia) dovranno stipulare contratti assicurativi a copertura dei danni per i beni immobili e strumentali causati dalle seguenti calamità naturali:

- Sismi
- Alluvioni
- Frane
- Inondazioni
- Esondazioni.

I beni oggetto di copertura sono:

- Fabbricati (quindi anche i negozi);
- impianti e macchinari;
- attrezzature industriali.

Al momento non sono compresi veicoli di nessuna natura.

Poichè il DM è entrato in vigore il 14 marzo, le polizze sottoscritte prima di tale data sono ritenute valide sino a scadenza anche se non rispettano tutte le prescrizioni di legge. Pertanto chi avesse sottoscritto la polizza prima di tale



**EMME CONSULTING**

**Studio Dottori Commercialisti**

## **CIRCOLARI INFORMATIVE**

**14 marzo 2025**

data dovrà valutare se tali polizze siano pienamente efficaci in termini di copertura del danno (in sostanza cosa non è coperto rispetto al testo definitivo del DM).

La polizza va sottoscritta dai proprietari dei beni. In caso di locazione anche il locatario può sottoscrivere la polizza per conto della proprietà. In linea di massima la polizza deve essere fatta dalla proprietà e non grava sui locatari.

La mancata sottoscrizione della polizza oltre a determinare l'impossibilità di avere un risarcimento per gli eventi sopra indicati determina l'esclusione da sovvenzioni, agevolazioni e sostegni finanziari pubblici. Non sono quindi previste sanzioni per la mancata sottoscrizione della polizza catastrofale.

Si segnala infine che il costo di una polizza standard, considerato il valore dei beni da coprire, si aggira dai 200 euro ai 1.000 euro. Tenendo conto che una polizza da 1.000 euro è da considerarsi molto costosa.

Distinti saluti

*Emme Consulting sas*