

VERBALE DI RICONSEGNA DELL'IMMOBILE IN LOCAZIONE

In data odierna, io sottoscritto _____
in qualità di Conduttore dell'appartamento sito a _____,
in via _____ n. _____, scala _____, piano _____, int. _____
riconsegno l'immobile al Locatore sig. _____.

Dopo aver ispezionato l'immobile e gli impianti le parti constatano l'esistenza dei seguenti danni:

_____ che quantificano in via transattiva in euro _____
(_____ in lettere).

Il Conduttore dichiara inoltre di riconsegnare le seguenti chiavi: _____

Le parti procedono alla lettura delle seguenti utenze (conteggiate al di fuori del canone di locazione):

a) luce _____

b) gas _____

c) acqua _____

per un totale complessivo di euro _____ (_____ in lettere)

Il Locatore dichiara che il Conduttore ha pagato tutti i canoni e le spese accessorie ad oggi determinate e compensa l'importo dei danni patiti dall'immobile in tutto o in parte con il deposito cauzionale a suo tempo versato dal conduttore per una cifra pari a euro _____ (_____ in lettere) e restituisce al conduttore la cifra di euro _____ (_____ in lettere) di cui il conduttore rilascia quietanza liberatoria.

Con il presente atto le parti attestano, infine, di non avere più nulla a pretendere per l'intercorso rapporto, il quale cessa a tutti gli effetti di legge in data odierna.

Letto, approvato e sottoscritto

Luogo _____, data ____ / ____ / _____

IL LOCATORE _____

IL CONDUTTORE _____